



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 октября 2019 г. № 1396

МОСКВА

**О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, и признании утратившим силу положения постановления Правительства Российской Федерации от 21 июля 2018 г. № 857**

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1711 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 3, ст. 547; № 32, ст. 5330; 2019, № 15, ст. 1740).

2. Установить, что в связи с увеличением общей суммы кредитов (займов), предусмотренной пунктом 1<sup>1</sup> Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1711 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей" (далее - Правила), кредитные организации и акционерное общество "ДОМ.РФ" вправе представить заявки на предоставление субсидий на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей (далее соответственно - субсидии, заявка), в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

Кредитные организации и акционерное общество "ДОМ.РФ", которые ранее получали субсидии, вправе дополнительно в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления представить в Министерство финансов Российской Федерации заявку с прилагаемыми к ней планом-графиком, предусмотренным подпунктом "а" пункта 11 Правил, и документами, указанными в подпунктах "б" - "е" пункта 11 Правил, в случае если в такие документы были внесены изменения.

Для получения субсидии кредитные организации, которые впервые представляют заявку, направляют в Министерство финансов Российской Федерации в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления заявку с прилагаемыми к ней документами, указанными в подпунктах "а" - "е" пункта 11 Правил.

3. Признать утратившим силу подпункт "с" пункта 2 изменений, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1711, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2018 г. № 857 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1711" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 32, ст. 5330), в части пункта 22 Правил.

4. Подпункт "а" пункта 10 и пункты 12 и 13 изменений, утвержденных настоящим постановлением, вступают в силу с 1 января 2020 г.

Председатель Правительства  
Российской Федерации



Д.Медведев

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 31 октября 2019 г. № 1396

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в Правила предоставления субсидий**  
**из федерального бюджета российским кредитным организациям**  
**и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных**  
**доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным)**  
**кредитам (займам), предоставленным гражданам**  
**Российской Федерации, имеющим детей**

1. Подпункты "а" - "в" пункта 1 изложить в следующей редакции:

"а) по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, указанным в абзаце втором пункта 9 настоящих Правил, с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2022 г., а в случае рождения с 1 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей у этих граждан - с 1 января 2018 г. по 1 марта 2023 г., по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, указанным в абзаце третьем пункта 9 настоящих Правил, с 1 января 2019 г. по 31 декабря 2022 г., а в случае рождения с 1 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей у этих граждан - с 1 января 2019 г. по 1 марта 2023 г., а также по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, указанным в абзацах четвертом и пятом пункта 9 настоящих Правил, - по 31 декабря 2022 г., а в случае установления после 31 декабря 2022 г. категории "ребенок-инвалид" рожденным не позднее 31 декабря 2022 г. детям этих граждан - по 31 декабря 2027 г.:

на приобретение у юридического лица (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда) на первичном рынке жилья готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком по договору купли-продажи, либо на приобретение у юридического лица (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда) находящегося на этапе строительства жилого помещения или жилого помещения с земельным участком по договору участия в долевом строительстве (договору уступки прав требования по указанному договору)

в соответствии с положениями Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо на приобретение у юридического или физического лица на вторичном рынке жилья готового жилого помещения или жилого помещения с земельным участком, расположенных в сельских поселениях на территории Дальневосточного федерального округа;

на погашение ранее выданных кредитов (займов) независимо от даты их выдачи на цели, указанные в абзаце втором настоящего подпункта, в том числе кредитов (займов), по которым ранее были изменены условия кредитного договора (договора займа), за исключением целей кредита (займа);

на погашение ранее выданных кредитов (займов) на цели приобретения у юридического лица (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда) находящегося на этапе строительства жилого помещения или жилого помещения с земельным участком по договору, заключенному до вступления в силу Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", или на цели выплаты паевого взноса члена жилищно-строительного кооператива, осуществившего строительство многоквартирного дома до вступления в силу указанного Федерального закона, при условии, что право собственности заемщика по кредитному договору (договору займа) на жилое помещение или жилое помещение с земельным участком, жилое помещение в многоквартирном доме жилищно-строительного кооператива зарегистрировано в установленном порядке;

на погашение ранее выданных кредитов (займов) независимо от даты их выдачи на цели, указанные в абзаце третьем настоящего подпункта;

на погашение ранее выданных кредитов (займов) на цели, указанные в абзаце четвертом настоящего подпункта.

Под жилыми помещениями в настоящих Правилах понимаются жилые помещения, указанные в настоящем подпункте;

б) по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, указанным в пункте 9 настоящих Правил, в том числе по кредитам (займам), по которым ранее были изменены условия кредитного договора (договора займа), за исключением целей кредита (займа), на цели, указанные в абзацах втором, третьем и пятом подпункта "а" настоящего пункта, независимо от даты их выдачи, по которым заключено дополнительное соглашение к договору

о предоставлении кредита (займа) о приведении кредитного договора (договора займа) в соответствии с настоящими Правилами либо по которым положения кредитного договора (договора займа) приведены в соответствии с настоящими Правилами без заключения такого соглашения:

с 1 августа 2018 г. по 31 декабря 2022 г. - в отношении граждан Российской Федерации, указанных в абзацах втором и третьем пункта 9 настоящих Правил, а в случае рождения с 1 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей у этих граждан - по 1 марта 2023 г.;

по 31 декабря 2027 г. - в отношении граждан Российской Федерации, указанных в абзацах четвертом и пятом пункта 9 настоящих Правил, в случае установления категории "ребенок-инвалид" рожденным не позднее 31 декабря 2022 г. детям этих граждан.

Под дополнительным соглашением о рефинансировании в настоящих Правилах понимается дополнительное соглашение, указанное в настоящем подпункте, либо приведение положений кредитного договора (договора займа) в соответствии с настоящими Правилами без заключения такого соглашения;

в) по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, указанным в пункте 9 настоящих Правил, в том числе по кредитам (займам), по которым ранее были изменены условия кредитного договора (договора займа), за исключением целей кредита (займа), на цели, указанные в абзацах втором - шестом подпункта "а" настоящего пункта, с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2022 г., в случае рождения с 1 июля 2022 г. по 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей у граждан Российской Федерации, указанных в абзацах втором и третьем пункта 9 настоящих Правил, - по 1 марта 2023 г., а в случае установления после 31 декабря 2022 г. категории "ребенок-инвалид" рожденным не позднее 31 декабря 2022 г. детям граждан Российской Федерации, указанных в абзацах четвертом и пятом пункта 9 настоящих Правил, - по 31 декабря 2027 г., права требования по которым приобретены обществом "ДОМ.РФ" или кредитной организацией, являющейся дочерним хозяйственным обществом общества "ДОМ.РФ", с 1 марта 2018 г. по 30 апреля 2023 г. или ипотечными агентами независимо от даты их приобретения."

2. В абзаце втором пункта 1<sup>1</sup> цифры "600" заменить цифрами "800".

3. В пункте 4:

а) в абзаце первом:

слова "в абзаце втором или третьем" заменить словами "в абзацах втором и четвертом или третьем и пятом";

слова "(при условии заключения заемщиком договоров личного страхования (страхования жизни, страхования от несчастного случая и болезни) и страхования жилого помещения, являющегося предметом залога по кредиту (займу), после оформления права собственности на такое жилое помещение)" исключить;

б) абзац второй дополнить словами ", в случае заключения дополнительного соглашения о рефинансировании, в соответствии с которым процентная ставка в размере, указанном в пункте 9 настоящих Правил, устанавливается на весь срок кредита, субсидия предоставляется в размере разницы между размером ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации на 1-й день календарного месяца, за который предоставляется субсидия, увеличенным на 4 процентных пункта, и размером процентной ставки, установленным в соответствии с дополнительным соглашением о рефинансировании";

в) в абзаце пятом слова "составляющей 6 процентов годовых" заменить словами "указанной в абзацах втором и четвертом или третьем и пятом пункта 9 настоящих Правил".

4. Абзац первый пункта 5 изложить в следующей редакции:

"5. Субсидии предоставляются по кредитам (займам), по которым кредитный договор (договор займа) заключен или дополнительное соглашение о рефинансировании по которым заключено с гражданином Российской Федерации, указанным в абзаце втором пункта 9 настоящих Правил, начиная с 1 января 2018 г. и с 1 августа 2018 г. соответственно, с гражданином Российской Федерации, указанным в абзаце третьем пункта 9 настоящих Правил, - начиная с 1 января 2019 г. и с 1 марта 2019 г. соответственно, с гражданами Российской Федерации, указанными в абзацах четвертом и пятом пункта 9 настоящих Правил, - независимо от даты их заключения."

5. Абзац первый пункта 7 после слов "не ранее 1 января 2019 г.," дополнить словами "в случае субсидирования недополученных доходов по кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации, указанным в абзацах четвертом и пятом пункта 9 настоящих Правил, - со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 31 октября 2019 г. № 1396 "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным)

жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, и признании утратившим силу положения постановления Правительства Российской Федерации от 21 июля 2018 г. № 857".

6. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

"9. Право на получение кредита (займа) или подписание дополнительного соглашения о рефинансировании в соответствии с настоящими Правилами возникает:

у гражданина Российской Федерации при рождении у него начиная с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей, которые являются гражданами Российской Федерации, - по ставке 6 процентов годовых на весь срок кредита (займа);

у гражданина Российской Федерации, проживающего на территории Дальневосточного федерального округа и приобретающего жилое помещение на указанной территории, при рождении у него начиная с 1 января 2019 г. по 31 декабря 2022 г. второго ребенка и (или) последующих детей, которые являются гражданами Российской Федерации, - по ставке 5 процентов годовых на весь срок кредита (займа);

у гражданина Российской Федерации, имеющего ребенка, который является гражданином Российской Федерации, рожден не позднее 31 декабря 2022 г. и которому установлена категория "ребенок-инвалид", - по ставке 6 процентов годовых на весь срок кредита (займа);

у гражданина Российской Федерации, проживающего на территории Дальневосточного федерального округа и приобретающего жилое помещение на указанной территории, имеющего ребенка, который является гражданином Российской Федерации, рожден не позднее 31 декабря 2022 г. и которому установлена категория "ребенок-инвалид", - по ставке 5 процентов годовых на весь срок кредита (займа).

Право на получение кредита (займа) в соответствии с настоящими Правилами возникает как у матери, так и у отца второго и (или) последующих детей, а также как у матери, так и у отца ребенка, которому установлена категория "ребенок-инвалид". Состав заемщиков (солидарных заемщиков) по кредиту (займу) определяется кредитным договором (договором займа) или дополнительным соглашением о рефинансировании, в которые могут быть включены дополнительно третьи лица, являющиеся гражданами Российской Федерации, на которых требование настоящих Правил к наличию детей не распространяется.

В случае предоставления недостоверных сведений при получении кредита (займа) или заключении дополнительного соглашения



о рефинансировании в соответствии с настоящими Правилами граждане Российской Федерации несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации."

7. В пункте 10:

а) подпункт "а" изложить в следующей редакции:

"а) кредитный договор (договор займа) или дополнительное соглашение о рефинансировании заключены в рублях;"

б) дополнить подпунктом "а<sup>1</sup>" следующего содержания:

"а<sup>1</sup>) кредитный договор (договор займа) или дополнительное соглашение о рефинансировании заключены:

с гражданином Российской Федерации, указанным в абзаце втором пункта 9 настоящих Правил, - не ранее 1 января 2018 г. или не ранее 1 августа 2018 г. соответственно;

с гражданином Российской Федерации, указанным в абзаце третьем пункта 9 настоящих Правил, - не ранее 1 января 2019 г. или не ранее 1 марта 2019 г. соответственно;

с гражданами Российской Федерации, указанными в абзацах четвертом и пятом пункта 9 настоящих Правил, - в любой период или после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 31 октября 2019 г. № 1396 "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, и признанию утратившим силу положения постановления Правительства Российской Федерации от 21 июля 2018 г. № 857" соответственно;"

в) в абзаце втором подпункта "в" слова "в абзаце втором" заменить словами "в абзацах втором и четвертом";

г) в подпункте "г":

в абзаце первом:

слова "в абзаце втором или третьем" заменить словами "в абзацах втором и четвертом или третьем и пятом";

слова "(при условии заключения заемщиком договоров личного страхования (страхования жизни, страхования от несчастного случая и болезни) и страхования жилого помещения после оформления права собственности на такое жилое помещение)" исключить;

в абзаце втором слово "четвертом" заменить словом "шестом";

абзац третий после слова "предусмотрено" дополнить словами "заключение заемщиком договоров личного страхования (страхования жизни, страхования от несчастного случая и болезни) и страхования жилого помещения или";

в абзаце пятом слова "в абзаце втором или третьем" заменить словами "в абзацах втором и четвертом или третьем и пятом";

д) подпункт "д" изложить в следующей редакции:

"д) погашение кредита (займа) производится равными ежемесячными (аннуитетными) платежами или равными платежами, рассчитанными исходя из размера накопительного взноса участника накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, который ежегодно утверждается федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год, в течение всего срока действия кредита (займа) (за исключением первого и последнего месяцев) без возможности увеличения остатка ссудной задолженности. Изменение размера аннуитетного платежа допускается в случаях, предусмотренных кредитным договором (договором займа).".

8. В подпункте "а" пункта 11 слова "до 1 января 2023 г." заменить словами "по 31 декабря 2027 г.".

9. В пункте 12:

а) предложение второе исключить;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

"При этом лимит средств, установленный реорганизованной кредитной организации, переходит в полном объеме кредитной организации, лимит средств которой не установлен и к которой перешли права требования по кредитам от реорганизованной кредитной организации в порядке правопреемства или на основании сделки, совершенной в процессе реорганизации.".

10. В пункте 13:

а) в подпункте "а" слова "В случае представления заявки и прилагаемых к ней документов в соответствии с пунктом 22 настоящих Правил, регистрация осуществляется в информационной системе Министерства финансов Российской Федерации" исключить;

б) в подпункте "в":

цифры "600" заменить цифрами "800";

слова "случая, предусмотренного пунктом 14 настоящих Правил" заменить словами "случаев, предусмотренных абзацем вторым пункта 12 и пунктом 14 настоящих Правил".

11. Пункт 15 дополнить абзацами следующего содержания:

"Кредиты (займы), по которым заключены кредитные договоры (договоры займа) после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2019 г. № 339 "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей" на условиях, предусмотренных подпунктом "г" пункта 10 настоящих Правил в редакции, действовавшей до дня вступления в силу указанного постановления, могут быть включены в заявление начиная с любого отчетного месяца после приведения в соответствие с настоящими Правилами кредитного договора (договора займа) в части размера процентной ставки по кредиту (займу), указанного в абзаце втором или третьем пункта 9 настоящих Правил. Субсидия по таким кредитам (займам) предоставляется с даты выдачи кредита (займа), а в случае государственной регистрации в установленном порядке ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору) - с даты государственной регистрации ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору).

Кредиты (займы), условия кредитного договора (договора займа) и дополнительного соглашения о рефинансировании по которым не соответствуют условию о заключении заемщиком договоров личного страхования (страхования жизни, страхования от несчастного случая и болезни), предусмотренному подпунктом "г" пункта 10 настоящих Правил в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 31 октября 2019 г. № 1396 "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей, и признании утратившим силу положения постановления Правительства Российской Федерации от 21 июля 2018 г. № 857", могут быть включены в заявление начиная с любого отчетного месяца. Субсидия по таким кредитам (займам) предоставляется с даты выдачи кредита (займа), а в случае государственной регистрации в установленном порядке ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору) - с даты государственной

регистрации ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору).

Кредиты (займы), по которым кредитным договором (договором займа) предусмотрена оплата стоимости приобретаемого жилого помещения за счет средств, полученных из федерального бюджета (включая средства материнского (семейного) капитала) либо бюджетов субъектов Российской Федерации, могут быть включены в заявление начиная с любого отчетного месяца после поступления средств федерального бюджета (включая средства материнского (семейного) капитала) либо средств субъектов Российской Федерации в счет оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения. Субсидия по таким кредитам (займам) предоставляется с даты выдачи кредита (займа), а в случае государственной регистрации в установленном порядке ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору) - с даты государственной регистрации ипотеки или договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требования по указанному договору).".

12. В подпункте "а" пункта 18 слова "В случае представления заявления и приложенных к нему документов в соответствии с пунктом 22 настоящих Правил регистрация осуществляется в информационной системе Министерства финансов Российской Федерации" исключить.

13. Пункт 22 признать утратившим силу.

14. Приложение № 3 к указанным Правилам изложить в следующей редакции:

**"ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**

к Правилам предоставления субсидий  
из федерального бюджета российским  
кредитным организациям и акционерному  
обществу "ДОМ.РФ" на возмещение  
недополученных доходов по выданным  
(приобретенным) жилищным (ипотечным)  
кредитам (займам), предоставленным  
гражданам Российской Федерации,  
имеющим детей

(в редакции постановления  
Правительства Российской Федерации  
от 31 октября 2019 г. № 1396)

(форма)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**на получение субсидии**

---

(наименование организации)

Календарный месяц, за который предоставляется субсидия  
(далее - расчетный период) \_\_\_\_\_.

На конец расчетного периода портфель жилищных (ипотечных)  
кредитов (займов) \_\_\_\_\_

(наименование организации)

(далее - организация), подлежащих субсидированию, составлял:

количество \_\_\_\_\_ штук.

Общий размер субсидии составляет \_\_\_\_\_ рублей,  
в том числе:

по кредитам (займам), по которым предоставление субсидии  
осуществлялось в соответствии с пунктом 5 Правил предоставления  
субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям  
и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных  
доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам  
(займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим  
детей, утвержденных постановлением Правительства Российской  
Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1711 "Об утверждении Правил  
предоставления субсидий из федерального бюджета российским  
кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на  
возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным)  
жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам

Российской Федерации, имеющим детей" (далее - Правила предоставления субсидий), в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2019 г. № 339 "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей", составляет \_\_\_\_\_ рублей;

по выданным кредитам (займам) на приобретение жилых помещений, расположенных на территории Российской Федерации, за исключением территории Дальневосточного федерального округа, составляет \_\_\_\_\_ рублей;

по выданным кредитам (займам) на приобретение жилых помещений, расположенных на территории Дальневосточного федерального округа, составляет \_\_\_\_\_ рублей.

Общая сумма процентов, уплаченная заемщиками в расчетный период согласно договорам о предоставлении кредита (займа) (далее - кредитный договор (договор займа) или дополнительным соглашениям к кредитным договорам (договорам займа) о приведении кредитного договора (договора займа) в соответствие с Правилами предоставления субсидий (далее - дополнительное соглашение о рефинансировании), составляет \_\_\_\_\_ рублей.

Общая сумма средств на возмещение ипотечным агентам недополученных доходов по кредитам (займам), права требования по которым перешли к ипотечным агентам, перечисленная ипотечным агентам в \_\_\_\_\_ расчетный период,  
(даты прошлого расчетного периода)  
составляет \_\_\_\_\_ рублей.

Данные по корректировке субсидий и иной информации, предоставленной в прошлых расчетных периодах, в том числе по сумме перечисленных ипотечному агенту средств на возмещение недополученных доходов по кредитам (займам), права требования по которым перешли к ипотечным агентам,

---

(даты расчетного периода, информация о причинах корректировки.  
При отсутствии таких кредитов (займов) указывается "нет")

Для кредитных организаций по кредитам, по которым предоставление субсидии осуществлялось в соответствии с пунктом 5 Правил предоставления субсидий в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2019 г. № 339 "О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей"

№ п/п	Сведения, указанные в договоре о приобретении жилого помещения	Дата рождения детей, родившихся с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2022 г. <sup>5</sup>				Параметры жилищного (ипотечного) кредита				Параметры субсидии				Код территории (субъекта Российской Федерации), на которой расположено жилое помещение <sup>3</sup>	Дата совершения сделки по уступке прав требования по ипотеке (займу)	ИНН ипотечного агента	Сумма недополученного дохода, причитающаяся ипотечному агенту		
		дата рождения ребенка после рождения первого ребенка	дата рождения ребенка при рождении второго ребенка	дата рождения ребенка при рождении третьего ребенка	дата рождения ребенка при рождении четвертого ребенка	номер кредитного договора или дополнительного соглашения о рефинансировании (при наличии)	дата заключения кредитного договора или дополнительного соглашения	сумма кредита на дату выдачи займа (рублей)	размер ставки по договору в течение периода субсидирования на первый день расчетного периода (процентов годовых) <sup>6</sup>	размер ставки, подлежащей субсидированию (процентов годовых) <sup>1</sup>	дата возобновления периода, в течение которого предоставляется субсидия <sup>2</sup>	сумма процентов, уплаченная заемщиком в расчетный период согласно кредитному договору (рублей)	размер субсидии (рублей) <sup>2</sup>					сумма процентов, уплаченная заемщиком в расчетный период согласно кредитному договору (рублей)	
1	вид договора (кв. метров)	дата регистрации договора участия в долевом строительстве/договора участия в долевом строительстве	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	
2	Итого в расчетном периоде <sup>4</sup>																		
	в том числе:																		
	Итого по кредитам, выданным на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья у юридических лиц <sup>1</sup> :																		
	Итого по кредитам, выданным на погашение ранее выданных кредитов, включая дополнительные соглашения о рефинансировании <sup>6</sup> :																		
	Итого <sup>7</sup> :																		
	в том числе:																		
	ипотечному агенту (ИНН) _____																		
	ипотечному агенту (ИНН) _____																		
	Данные по корректировке <sup>8</sup>																		
	Итого по корректировке <sup>9</sup>																		

<sup>1</sup> Вид договора, заключаемого между заемщиком и юридическим лицом (ДДУ - договор участия в долевом строительстве, либо ДДУ-1 - договор уступки прав требования по такому договору в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо ДКП - договор купли-продажи на первичном рынке жилья).

- <sup>2</sup> Указываются наименование и ИНН юридического лица.
- <sup>3</sup> Дата регистрации указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняется в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи.
- <sup>4</sup> Указывается:
- 1 - если кредит выдан на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья у юридического лица;
- 2 - если кредит выдан на погашение ранее выданного кредита, включая дополнительные соглашения о рефинансировании.
- <sup>5</sup> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год рождения (ДД.ММ.ГГГГ).
- <sup>6</sup> Дата выдачи кредита указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ).
- <sup>7</sup> Указывается размер внесенных заемщиком собственных средств. В случае выдачи кредита на погашение ранее выданного кредита или при заключении дополнительного соглашения о рефинансировании указывается "0".
- <sup>8</sup> Указывается размер доли собственных и заемных средств в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставления субсидий. Для кредитов, выданных на погашение ранее выданных кредитов или при заключении дополнительного соглашения о рефинансировании, в графе 18 указывается "0".
- <sup>9</sup> Указывается период 3 года, или 5, или 8 лет или количество месяцев при субсидировании всего срока действия кредитного договора (договора займа);
- <sup>10</sup> Дата возобновления периода, в течение которого предоставляется субсидия, указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ).
- <sup>11</sup> Расчет - значение графы 19 плюс 2 процентных пункта и минус значение графы 20. В случае если значение графы 20 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам.
- <sup>12</sup> Расчет - значение графы 24 разделить на значение графы 20 и умножить на значение графы 23. В случае если значение графы 20 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам.
- <sup>13</sup> По Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО).
- <sup>14</sup> Включаются значения граф 3, 5, 15, 16, 24, 25 и 29.
- <sup>15</sup> Включаются значения граф 3, 5, 15, 16, 24, 25 и 29.
- <sup>16</sup> Включаются значения граф 3, 5, 15, 16, 24, 25 и 29.
- <sup>17</sup> Включаются значения граф 3, 5, 15, 16, 24, 25 и 29. Если ипотечных агентов несколько, указывается сумма недополученных доходов, причитающаяся каждому ипотечному агенту.
- <sup>18</sup> Включаются значения граф 1 - 29 по каждому кредитному договору, по которому произведена корректировка.
- <sup>19</sup> Включаются значения граф 3, 5, 15, 16, 24, 25 и 29, по которым произведена корректировка.



## Для кредитных организаций по выданным кредитам на приобретение жилых помещений, расположенных на территории Российской Федерации, за исключением территории Дальневосточного федерального округа

№ п/п	Сведения, указанные в договоре о приобретении жилого помещения		Дата рождения детей, родившихся с 1 января 2018 г. по 31 декабря 2022 г. <sup>6</sup>				Дата рождения ребенка, указанного в категории "работники инвалиды" <sup>7</sup>				Параметры жилищного (ипотечного) кредита				Параметры субсидии				Код территории (субъекта Российской Федерации) на которой расположено жилое помещение <sup>8</sup>	Дата совершения сделки (в случае уплаты прав требования по оплате агенту)	ИНН ипотечного агента (в случае уплаты прав требования по оплате агенту)	Сумма ипотечного займа						
	вид договора (на метраж)	площадь (кв. метра)	юридическое лицо по договору	цель кредита	дата рождения второго ребенка	дата рождения третьего ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата рождения ребенка	дата заключения кредитного договора или договора долевого участия в строительстве	номер кредитного договора или договора долевого участия в строительстве	дата заключения кредитного договора	сумма кредита на дату выдачи (рублей) или на дату заключения договора (рублей)	сумма первоначального взноса (рублей)	срок кредитного договора (в месяцах)	действующая ставка по кредитному договору на первый день расчетного периода (процент годовых) <sup>9</sup>	размер ставки по кредитному договору (процент годовых) <sup>10</sup>	размер субсидии (рублей)					сумма процентов, подлежащих зачислению в расчетный период кредитного договора (рублей)	размер субсидии (рублей)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1																												
2																												
Итого по кредитам, выданным в расчетном периоде <sup>14</sup>																												
в том числе:																												
Итого по кредитам, выданным на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья у юридических лиц <sup>15</sup> :																												
Итого по кредитам, выданным на погашение ранее выданных кредитов, включая дополнительные соглашения о рефинансировании <sup>16</sup> :																												
Итого <sup>17</sup> _____																												
в том числе:																												
ипотечному агенту (ИНН) _____																												
ипотечному агенту (ИНН) _____																												
Итого по кредитам, выданным в прошлых расчетных периодах <sup>18</sup> _____																												
в том числе:																												
Итого по кредитам, выданным на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья у юридических лиц <sup>19</sup> :																												
Итого по кредитам, выданным на погашение ранее выданных кредитов, включая дополнительные соглашения о рефинансировании <sup>20</sup> :																												
Итого <sup>21</sup> _____																												
в том числе:																												
ипотечному агенту (ИНН) _____																												
ипотечному агенту (ИНН) _____																												
Итого <sup>22</sup> _____																												
Данные по корректировке <sup>23</sup>																												
Итого по корректировке <sup>24</sup>																												

<sup>1</sup> Вид договора, заключаемого между заемщиком и юридическим лицом (ДДУ - договор участия в долевом строительстве, либо ДДУ-1 - договор уступки прав требования по такому договору в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо ДКП - договор купли-продажи на первичном рынке жилья, либо Д - в случаях приобретения жилого помещения, указанного в абзаце четвертом подпункта "а" пункта 1 Правил предоставления субсидий).

- 2 Указываются наименование и ИНН юридического лица.
- 3 Дата регистрации указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняется в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи.
- 4 Указывается дата государственной регистрации права собственности заемщика на жилое помещение в установленном порядке в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа заполняется в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи, а также в случае если право собственности на жилое помещение зарегистрировано в установленном порядке в случаях, указанных в абзаце четвертом подпункта "а" пункта 1 Правил предоставления субсидий (при условии, если кредит выдан на погашение ранее выданного кредита либо заключено дополнительное соглашение о рефинансировании).
- 5 Указывается:
- 1 - если кредит выдан на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья у юридического лица;
  - 2 - если кредит выдан на погашение ранее выданного кредита либо заключено дополнительное соглашение о рефинансировании.
  - 6 Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год рождения (ДД.ММ.ГГГГ).
  - 7 Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год рождения (ДД.ММ.ГГГГ).
  - 8 Дата выдачи кредита указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). В случае заключения дополнительного соглашения о рефинансировании в данной графе указывается дата заключения дополнительного соглашения о рефинансировании. В случае если положения кредитного договора (договора займа) приведены в соответствие с Правилами предоставления субсидий без заключения дополнительного соглашения, указывается дата, с которой применяется кредитный договор займа (договор займа), приведенный в соответствие с Правилами предоставления субсидий без заключения дополнительного соглашения.
  - 9 Указывается размер внесенных заемщиком собственных средств. В случае выдачи кредита на погашение ранее выданного кредита или при заключении дополнительного соглашения о рефинансировании указывается "0".
  - 10 Указывается размер доли собственных средств в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставления субсидий.
- Для кредитов, выданных на погашение ранее выданных кредитов, или при заключении дополнительного соглашения о рефинансировании в графе 19 указывается "0".
- 11 Расчет - значение 20 плюс 4 процентных пункта и минус значение графы 21. В случае если значение графы 21 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам.
- 12 Расчет - значение графы 24 разделить на значение графы 21 и умножить на значение графы 23. В случае если значение графы 21 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам. Размер субсидии рассчитывается без математических округлений.
- 13 По Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО).
- 14 Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.
- 15 Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.
- 16 Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.
- 17 Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29. Если ипотечных агентов несколько, указывается сумма недополученных доходов, причитающаяся каждому ипотечному агенту.
- 18 Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.
- 19 Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.
- 20 Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.
- 21 Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29. Если ипотечных агентов несколько, указывается сумма недополученных доходов, причитающаяся каждому ипотечному агенту.
- 22 Указывается сумма итогов по кредитам, выданным в расчетном периоде, и по кредитам, выданным в прошлых расчетных периодах. Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29.
- 23 Включаются значения граф 1 - 29 по каждому кредитному договору, по которому произведена корректировка.
- 24 Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 29, по которым произведена корректировка.



в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо ДКП-1 - договор купли-продажи на первичном рынке жилья, либо ДКП-2 - договор купли-продажи на вторичном рынке жилья, либо Д - в случаях приобретения жилого помещения, указанного в абзаце четвертом подпункта "а" пункта 1 Правил предоставления субсидий.

<sup>2</sup> Указываются наименование и ИНН юридического лица. В случае приобретения жилого помещения на вторичном рынке у физического лица указывается обозначение "ф.л."

<sup>3</sup> Дата регистрации указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняется в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи.

<sup>4</sup> Указывается дата государственной регистрации права собственности заемщика на жилое помещение в установленном порядке в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа заполняется в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи, а также в случае если право собственности на жилое помещение зарегистрировано в установленном порядке в случаях, указанных в абзаце четвертом подпункта "а" пункта 1 Правил предоставления субсидий (при условии, если кредит выдан на погашение ранее выданного кредита либо заключено дополнительное соглашение о рефинансировании).

<sup>5</sup> Указывается:

1 - если кредит выдан на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья у юридического лица;

2 - если кредит выдан на погашение ранее выданного кредита на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья либо заключено дополнительное соглашение о рефинансировании;

3 - если кредит выдан на приобретение жилого помещения на вторичном рынке жилья в сельских поселениях;

4 - если кредит выдан на погашение ранее выданного кредита на приобретение жилого помещения на вторичном рынке жилья в сельских поселениях, включая дополнительные соглашения о рефинансировании.

<sup>6</sup> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год рождения (ДД.ММ.ГГГГ).

<sup>7</sup> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год рождения (ДД.ММ.ГГГГ).

<sup>8</sup> Дата выдачи кредита указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). В случае заключения дополнительного соглашения о рефинансировании в данной графе указывается дата заключения дополнительного соглашения о рефинансировании. В случае если положения кредитного договора (договора займа) применяются в части соответствия их Правилам предоставления субсидий без заключения дополнительного соглашения указывается дата, с которой применяется кредитный договор займа (договор займа), приведенный в соответствии с Правилами предоставления субсидий без заключения дополнительного соглашения.

<sup>9</sup> Указывается размер внесенных заемщиком собственных средств. В случае выдачи кредита на погашение ранее выданного кредита или при заключении дополнительного соглашения о рефинансировании указывается "0".

<sup>10</sup> Указывается размер доли собственных и заемных средств в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставления субсидий. Для кредитов, выданных на погашение ранее выданных кредитов, или при заключении дополнительного соглашения о рефинансировании в графе 19 указывается "0".

<sup>11</sup> Расчет - значение 20 плюс 4 процентных пункта и минус значение графы 21. В случае если значение графы 21 менее 5 процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процентам. В случае если значение графы 21 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам.

<sup>12</sup> Расчет - значение графы 24 разделить на значение графы 21 и умножить на значение графы 23. В случае если значение графы 21 менее 5 процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процентам. В случае если значение графы 21 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам. Размер субсидии рассчитывается без математических округлений.

<sup>13</sup> По Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО).

<sup>14</sup> Указывается наименование сельского поселения с обозначением - поселок (село, станица, деревня, хутор и другие сельские населенные пункты). Заполняется по кредитам, выданным на приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья, расположенных в сельских поселениях.

<sup>15</sup> По Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО). Заполняется по кредитам, выданным на приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья, расположенных в сельских поселениях.

<sup>16</sup> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<sup>17</sup> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<sup>18</sup> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<sup>19</sup> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

<sup>20</sup> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.

- <sup>21</sup> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31. Если ипотечных агентов несколько, указывается сумма недополученных доходов, причитающаяся каждому ипотечному агенту.
- <sup>22</sup> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.
- <sup>23</sup> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.
- <sup>24</sup> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.
- <sup>25</sup> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.
- <sup>26</sup> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.
- <sup>27</sup> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31. Если ипотечных агентов несколько, указывается сумма недополученных доходов, причитающаяся каждому ипотечному агенту.
- <sup>28</sup> Указывается сумма итогов по кредитам, выданным в расчетном периоде, и по кредитам, выданным в прошлых расчетных периодах. Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31.
- <sup>29</sup> Включаются значения граф 1 - 31 по каждому кредитному договору, по которому произведена корректировка.
- <sup>30</sup> Включаются значения граф 3, 7, 16, 17, 24, 25 и 31, по которым произведена корректировка.



- 2 - если кредит (заем) выдан на погашение ранее выданного кредита (займа).
- 5 Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год рождения (ДД.ММ.ГГГГ).
- 6 Дата выдачи кредита (займа) указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ).
- 7 Указывается размер внесенных заемщиком собственных средств. В случае выдачи кредита (займа) на погашение ранее выданного кредита (займа) или заключения дополнительного соглашения о рефинансировании указывается "0".
- 8 Указывается размер доли собственных и заемных средств в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставления субсидий.
- Для кредитов (займов), выданных на погашение ранее выданных кредитов (займов), или при заключении дополнительного соглашения о рефинансировании в графе 20 указывается "0".
- 9 Указывается период (3, 5 или 8 лет);
- 10 Дата возобновления периода, в течение которого предоставляется субсидия, указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ).
- 11 Расчет: значение графы 21 плюс 2 процентных пункта минус значение графы 22. В случае если значение графы 22 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам.
- 12 Расчет по кредитам (займам), по которым в расчетном периоде не совершалась сделка по приобретению прав требования и по выданным кредитам (займам), - указывается сумма фактически уплаченных процентов в расчетном периоде. Расчет по кредитам (займам), по которым в расчетном периоде либо в периоде, предшествующем расчетному периоду, совершалась сделка по приобретению прав требования - сумма значений графы 28 и графы 29.
- 13 Для кредитов (займов), права требования по которым приобретены у кредитных организаций, которым был установлен лимит средств, указывается "0".
- 14 Для кредитов (займов), права требования по которым приобретены у кредитных организаций, которым был установлен лимит средств, указывается "0".
- 15 Расчет осуществляется для кредитов (займов), права требования по которым приобретены у кредитных организаций, которым не был установлен лимит средств, и у некредитных организаций - сумму значений графы 27 и графы 28 разделить на значение графы 25. В случае если значение графы 22 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам.
- 16 Расчет - сумму значений графы 26 и графы 27 разделить на значение графы 22 менее 5 процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процентам.
- 17 Расчет - сумму значений графы 26 и графы 27 разделить на значение графы 22 менее 5 процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процентам.
- 18 По Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО).
- 19 Включаются значения граф 3, 5, 17, 18, 26 - 31 и 35.
- 20 Включаются значения граф 3, 5, 17, 18, 26 - 31 и 35.
- 21 Включаются значения граф 3, 5, 17, 18, 26 - 31 и 35.
- 22 Включаются значения граф 1 - 35 по каждому кредитному договору (договору займа), по которому произведена корректировка.
- 23 Включаются значения граф 3, 5, 17, 18, 26 - 31 и 35, по которым произведена корректировка.





законодательные акты Российской Федерации", либо ДКП - договор купли-продажи на первичном рынке жилья, либо Д - в случаях приобретения жилого помещения, указанного в абзаце четвертом подпункта "а" пункта 1 Правил предоставления субсидий).

2 Указываются наименование и ИНН юридического лица.

3 Дата регистрации указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа не заполняется в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи.

4 Указывается дата государственной регистрации права собственности заемщика на жилое помещение в установленном порядке в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). Данная графа заполняется в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи, а также в случае если право собственности на жилое помещение зарегистрировано в установленном порядке в случаях, указанных в абзаце четвертом подпункта "а" пункта 1 Правил предоставления субсидий (при условии, если кредит выдан на погашение ранее выданного кредита либо заключено дополнительное соглашение о рефинансировании).

5 Указывается:

1 - если кредит (заем) выдан на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья;

2 - если кредит (заем) выдан на погашение ранее выданного кредита (займа) либо заключено дополнительное соглашение о рефинансировании.

6 Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год рождения (ДД.ММ.ГГГГ).

7 Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год рождения (ДД.ММ.ГГГГ).

8 Дата выдачи кредита (займа) указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). В случае заключения дополнительного соглашения о рефинансировании в данной графе указывается дата заключения дополнительного соглашения о рефинансировании. В случае если положения кредитного договора (договора займа) применяются в части соответствия их Правилам предоставления субсидий без заключения дополнительного соглашения, указывается дата, с которой применяется кредитный договор займа (договор займа), приведенный в соответствие с Правилами предоставления субсидий без заключения дополнительного соглашения.

9 Указывается размер внесенных заемщиком собственных средств. В случае выдачи кредита (займа) на погашение ранее выданного кредита (займа) или заключения дополнительного соглашения о рефинансировании указывается "0".

10 Указывается размер доли собственных и заемных средств в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставления субсидий. Для кредитов (займов), выданных на погашение ранее выданных кредитов (займов), или при заключении дополнительного соглашения о рефинансировании в графе 21 указывается "0".

11 Расчет - значение графы 22 плюс 4 процентных пункта минус значение графы 23. В случае если значение графы 23 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам.

12 Расчет по кредитам (займам), по которым в расчетном периоде не совершалась сделка по приобретению прав требования, и по выданным кредитам (займам) - указывается сумма фактически уплаченных процентов в расчетном периоде. Расчет по кредитам (займам), по которым в расчетном периоде либо в периоде, предшествующем расчетному периоду, совершалась сделка по приобретению прав требования, - сумма значений графы 28 и графы 29.

13 Для кредитов (займов), права требования по которым приобретены у кредитных организаций, которым был установлен лимит средств, указывается "0".

14 Для кредитов (займов), права требования по которым приобретены у кредитных организаций, которым был установлен лимит средств, указывается "0".

15 Расчет осуществляется для кредитов (займов), права требования по которым приобретены у кредитных организаций, которым не был установлен лимит средств, и у некредитных организаций - сумму значений графы 27 и графы 28 разделить на значение графы 23 и умножить на значение графы 25. В случае если значение графы 23 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам.

16 Расчет - сумму значений графы 26 и графы 27 разделить на значение графы 23 и умножить на значение графы 25. В случае если значение графы 23 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам. Размер субсидии рассчитывается без математических округлений.

17 По Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО).

18 Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

19 Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

20 Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

21 Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35. Если ипотечных агентов несколько, указывается сумма недополученных доходов, причитающаяся каждому ипотечному агенту.

22 Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

23 Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

<sup>24</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

<sup>25</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35. Если ипотечных агентов несколько, указывается сумма недополученных доходов, причитающаяся каждому ипотечному агенту.

<sup>26</sup> Указывается сумма итогов по кредитам, выданным в расчетном периоде, и по кредитам, выданным в прошлых расчетных периодах. Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35.

<sup>27</sup> Включаются значения граф 1 - 35 по каждому кредитному договору (договору займа), по которому произведена корректировка.

<sup>28</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 35, по которым произведена корректировка.



<sup>1</sup> Вид договора, заключаемого между заемщиком и юридическим лицом (ДДУ - договор участия в долевом строительстве, либо ДДУ-1 - договор уступки прав требования по такому договору в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", либо ДКП-1 - договор купли-продажи на первичном рынке жилья, либо ДКП-2 - договор купли-продажи на вторичном рынке жилья, либо Д - в случаях приобретения жилого помещения, указанного в абзаце четвертом подпункта "а" пункта 1 Правил предоставления субсидий).  
<sup>2</sup> Указываются наименование и ИНН юридического лица.  
<sup>3</sup> Дата регистрации указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ).  
<sup>4</sup> Указывается дата государственной регистрации права собственности заемщика на жилое помещение в случае приобретения жилого помещения на вторичном рынке у физического лица указывается обозначение "ф.л.".  
<sup>5</sup> Указывается дата государственной регистрации права собственности заемщика на жилое помещение в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи. Данная графа заполняется в случае приобретения жилого помещения в установленном порядке, а также в случае если право собственности зарегистрировано в установленном порядке в случаях, указанных в абзаце четвертом подпункта "а" пункта 1 Правил предоставления субсидий (при условии, если кредит выдан на погашение ранее выданного кредита либо заключено дополнительное соглашение о рефинансировании).

1 - если кредит (заем) выдан на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья у юридического лица;

2 - если кредит (заем) выдан на погашение ранее выданного кредита (займа) на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья либо заключено дополнительное соглашение о рефинансировании;

3 - если кредит (заем) выдан на приобретение жилого помещения на вторичном рынке жилья в сельских поселениях;

4 - если кредит (заем) выдан на погашение ранее выданного кредита (займа) на приобретение жилого помещения на вторичном рынке жилья в сельских поселениях, включая дополнительные соглашения о рефинансировании.

<sup>6</sup> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год рождения (ДД.ММ.ГГГГ).

<sup>7</sup> Дата рождения указывается в формате - день, месяц, год рождения (ДД.ММ.ГГГГ).

<sup>8</sup> Дата выдачи кредита (займа) указывается в формате - день, месяц, год (ДД.ММ.ГГГГ). В случае заключения дополнительного соглашения о рефинансировании в данной графе указывается дата заключения дополнительного соглашения о рефинансировании. В случае если положения кредитного договора (договора займа) применяются в части соответствия их Правилам предоставления субсидий без заключения дополнительного соглашения, указывается дата, с которой применяется кредитный договор займа (договор займа), приведенный в соответствии с Правилами предоставления субсидий, без заключения дополнительного соглашения.

<sup>9</sup> Указывается размер внесенных заемщиком собственных средств. В случае выдачи кредита (займа) на погашение ранее выданного кредита (займа) или при заключении дополнительного соглашения о рефинансировании указывается "0".

<sup>10</sup> Указывается размер доли собственных и заемных средств в соответствии с подпунктом "в" пункта 10 Правил предоставления субсидий. Для кредитов (займов), выданных на погашение ранее выданных кредитов (займов), или при заключении дополнительного соглашения о рефинансировании в графе 21 указывается "0".

<sup>11</sup> Расчет - значение графы 22 плюс 4 процентных пункта минус значение графы 23. В случае если значение графы 23 менее 5 процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процентам. В случае если значение графы 23 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам.

<sup>12</sup> Расчет по кредитам (займам), по которым в расчетном периоде не совершалась сделка по приобретению прав требования и по выданным кредитам (займам): указывается сумма фактически уплаченных процентов в расчетном периоде. Расчет по кредитам (займам), по которым в расчетном периоде либо в периоде, предшествующем расчетному периоду, совершалась сделка по приобретению прав требования - сумма значений графы 28 и графы 29.

<sup>13</sup> Для кредитов (займов), права требования по которым приобретены у кредитных организаций, которым был установлен лимит средств, указывается "0".

<sup>14</sup> Для кредитов (займов), права требования по которым приобретены у кредитных организаций, которым был установлен лимит средств, указывается "0".

<sup>15</sup> Расчет осуществляется для кредитов (займов), права требования по которым приобретены у кредитных организаций, которым не был установлен лимит средств, и у некредитных организаций - сумму значений графы 27 и графы 28 разделить на значение графы 23 и умножить на значение графы 25. В случае если значение графы 23 менее 5 процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процентам. В случае если значение графы 23 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам.

<sup>16</sup> Расчет - сумму значений графы 26 и графы 27 разделить на значение графы 23 и умножить на значение графы 25. В случае если значение графы 23 менее 5 процентов, в расчет принимается значение, равное 5 процентам. В случае если значение графы 23 менее 6 процентов, в расчет принимается значение, равное 6 процентам. Размер субсидии рассчитывается без математических округлений.

<sup>17</sup> По Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО).

<sup>18</sup> Указывается наименование сельского поселения с обозначением - поселок (село, станица, деревня, хутор и другие сельские населенные пункты). Заполняется по кредитам (займам), выданным на приобретение жилых помещений в вторичном рынке жилья, расположенных в сельских поселениях.

<sup>19</sup> По Общероссийскому классификатору объектов административно-территориального деления ОК 019-95 (ОКАТО). Заполняется по кредитам (займам), выданным на приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья, расположенных в сельских поселениях.

<sup>20</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<sup>21</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<sup>22</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<sup>23</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<sup>24</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<sup>25</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37. Если ипотечных агентов несколько, указывается сумма недополученных доходов, причитающаяся каждому ипотечному агенту.

<sup>26</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<sup>27</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<sup>28</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<sup>29</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<sup>30</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37.

<sup>31</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37. Если ипотечных агентов несколько, указывается сумма недополученных доходов, причитающаяся каждому ипотечному агенту.

<sup>32</sup> Указывается сумма итогов по кредитам, выданным в расчетном периоде, и по кредитам, выданным в прошлых расчетных периодах. Включаются значения граф 3, 6, 17, 18, 25 - 30 и 36.

<sup>33</sup> Включаются значения граф 1 - 37 по каждому кредитному договору (договору займа), по которому произведена корректировка.

<sup>34</sup> Включаются значения граф 3, 7, 18, 19, 26 - 31 и 37, по которым произведена корректировка.

Настоящим организация выражает согласие с тем, что субсидия предоставляется в целях, на условиях и в порядке, которые предусмотрены Правилами предоставления субсидий.

Руководитель

или уполномоченное им лицо \_\_\_\_\_

(подпись)

(ф.и.о.)

М.П.

(при наличии)

Исполнитель \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ "

\_\_\_\_\_